

ПРОЕКТ "ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ (ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ) ГОРОДСКОГО ОКРУГА КОТЕЛЬНИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ"

Карта градостроительного зонирования с отображением границ населенных пунктов, входящих в состав городского округа границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия



Условные обозначения

Границы

- городских округов
- Населенного пункта
- Территориальных зон
- Подзона
- Зона осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории
- Земельных участков поставленных на кадастровый учет

Объекты транспортной инфраструктуры

- Автомобильные дороги
- Автомобильные дороги федерального значения
- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
- Улично-дорожная сеть городского населенного пункта
- Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения
- Магистральная улица районного значения
- Улицы и дороги местного значения
- Дорожка велосипедная
- Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта

СТАТУС ОБЪЕКТА

- Объект существующий и строящийся
- Объект, планируемый к размещению
- Объект, планируемый к реконструкции

Линии общественного транспорта

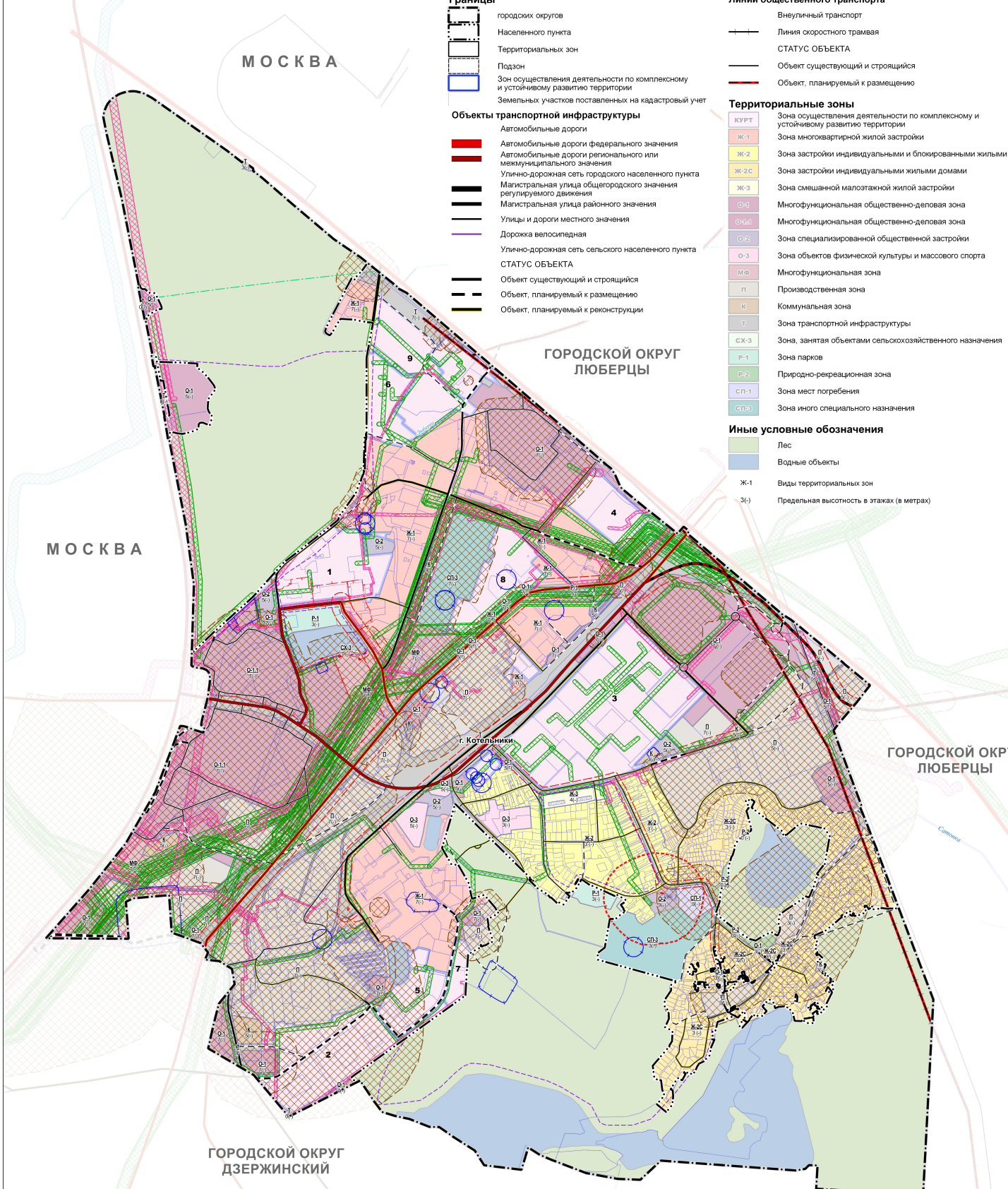
- Внеуличный транспорт
- Линия скоростного трамвая
- СТАТУС ОБЪЕКТА
- Объект существующий и строящийся
- Объект, планируемый к размещению

Территориальные зоны

- КУРТ Зона осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории
- Ж-1 Зона многоквартирной жилой застройки
- Ж-2 Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
- Ж-2С Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж-3 Зона смешанной малозэтажной жилой застройки
- Ф-1 Многофункциональная общественно-деловая зона
- Ф-2 Многофункциональная общественно-деловая зона
- Ф-3 Зона специализированной общественной застройки
- Ф-3 Зона объектов физической культуры и массового спорта
- И-1 Многофункциональная зона
- И-2 Производственная зона
- К Коммунальная зона
- Т Зона транспортной инфраструктуры
- СК-3 Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения
- Р-1 Зона парков
- Р-2 Природно-рекреационная зона
- СП-1 Зона мест погребения
- СП-2 Зона иного специального назначения

Иные условные обозначения

- Лес
- Водные объекты
- Ж-1 Виды территориальных зон
- З(с) Предельная высота в этажах (в метрах)



Зоны с особыми условиями использования территории

- Санитарно-защитные зоны**
 - Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Санитарные разрывы и минимально-допустимые расстояния от транспортных и инженерных коммуникаций**
 - Санитарный разрыв
- Охранные зоны транспортных и инженерных коммуникаций**
 - Охранная зона нефте- и нефтепродуктопроводов
 - Охранная зона магистральных газопроводов и газораспределительных сетей
 - Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (ЛЭП, подстанций)
- Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения**
 - Первый пояс зоны санитарной охраны источников водоснабжения

Зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- охранный зона объекта культурного наследия
- зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности
- Защитные зоны объектов культурного наследия**
 - защитная зона
- Иные зоны с особыми условиями использования**
 - Приаэродорожная территория
- Иные условные обозначения**
 - Зона размещения линейных объектов улично-дорожной сети согласно СТП МО

Государственный контракт от 23.10.2016 №П133-2016/2019			
Должность:	ФИО:	Подпись:	Дата:
Проектировщик:	О.В. Малинова		
Проверенный:	А.А. Долганов		
Руководитель:	П.С. Волгина		
Исполнитель:	Д.В. Писаренко		
Исполнитель:	Д.А. Кошкина		
Исполнитель:	А.В. Смирнова		
Московская область, городской округ Котельники			
Проект "Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Котельники Московской области"			
Этап:	Лист:	Листов:	
ГД	3	3	
Карта подготовлена в соответствии с требованиями к содержанию, форме, структуре и способам представления информации, установленными законодательством Российской Федерации, а также требованиями к содержанию, структуре и способам представления информации, установленными законодательством Российской Федерации.			ГУП МО "НИИ градостроительства"